

# 物件概要書

物件名	豊田市西岡町中古戸建		
価格	金	<b>18,000,000</b>	円
所在地	愛知県豊田市西岡町唐池		
交通	名鉄三河線「若林」駅 車約15分		
土地			
権利	所有権		
面積	203.26 m <sup>2</sup>		61.49 坪
私道面積	無し		
接道	西側公道幅員約4m		
地目	宅地	地勢	平坦
建物			
種目	中古戸建	築年数	平成25年10月
構造	軽量鉄骨造かわら葺2階建		
延床面積	154.86 m <sup>2</sup>		46.85 坪
制限			
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
地区/地域	建基法第22条指定区域		
建ぺい率	60% 備考 ( )	容積率	200% 備考 ( )
施設			
駐車場			駐輪場
設備	オール電化、公営上水、浄化槽		
引渡			
現況	空家	引渡	相談
条件	現況有姿渡し		
備考	5SLDK+インナーガレージ トヨタホーム施工、築10年（保証残あり） 刈谷スマートIC・洲原公園まで車で約7分圏内 豊田高岡工場まで車で約8分		



**あき不動産管理株式会社**

AKI Property Sales & Management

愛知県知事(1)第24755号(宅地建物取引業)/国土交通大臣(1)第3836号(賃貸住宅管理業)

〒486-0912

愛知県春日井市高山町2-14-13

TEL 0568-50-2608

http://aki-realty.co.jp



取引態様：仲介

情報公開日：2023/8/17

担当：柴田、宮崎

MAIL info@aki-realty.co.jp