

価格	5,500	万円	交通	名鉄名古屋本線「鳴海」駅 徒歩12分 市営バス「名鉄鳴海」乗車約6分「みどり市民病院」下車徒歩3分	所在地	愛知県名古屋市緑区鳴海町字宿地 戸建用地
----	--------------	----	----	--	-----	--------------------------------

売土地
緑区鳴海町

広々約90坪 キレイな整形地！

近隣生活施設	
スーパーヤマダイ鳴海店	歩8分
セブンイレブン名古屋六田1丁目店	歩6分
アピタ鳴海店	車約8分
スギ薬局六田店	歩4分
名大医学部付属みどり市民病院	歩3分
緑郵便局	歩5分

学区	
名古屋市立鳴海小学校	歩7分
名古屋市立鳴海中学校	歩8分



土地	権利	所有権
	面積	297.52 m ² (90.00 坪)
	私有面積	無し
	接道	北東側公道幅員5.45m 間口約13.6m
地目	地目	宅地
	地勢	平坦
建物	構造	
	建築年数	
面積	面積	m ² (0.00 坪)
	都市計画	市街化区域
制限	用途地域	第一種中高層住居専用地域
	地区/地域	20m高度地区、準防火地域 (他)
条件	容積率	200 %
	建ぺい率	60 %
施設	駐車場	
	駐輪場	
設備	設備	上下水道、都市ガス
引渡	現況	建物有り
	引渡	相談
備考	条件	解体更地渡し
	備考	(他)緑化地域、都市機能誘導区域内、居住誘導区域内 ・建築協定有(鳴海町南荘) 整形地 約13.6m×約21.8m